



Zeichenerklärung

-  Gemeindegrenze
-  Flurgrenzen und Gebäude, Straßen, Wege

Prägende Landschaftselemente

-  Waldflächen
-  landschaftsbildprägende Einzelbäume, Baumgruppen und Feldgehölze
-  Prägende Obstwiesen außerhalb geschlossener Ortschaften
-  Stillgewässer, Fließgewässer, Quellbereiche

**Ökologische Raumeinheiten
(=unterschiedliche Landschaftsbilder)**

-  A - Jungmoränenlandschaft mit hohem Anteil an Mooren
-  B - Waldarme Jungmoränenlandschaft in Plateaulage
-  C - Jungmoränenlandschaft in kupplierter Lage
-  D - Konglomerat und Schotter in Hanglage
-  E - Auestandorte um Fließgewässer und Seen

Objekte von kulturellem Interesse

-  Pfarrkirchen
-  Markante Kapellen, Wegkreuze, Marterl etc.
-  Baudenkmäler/ denkmalgeschütztes Gebäude

Sport- und Freizeitanlagen

-  Sportplatz
-  Tennisplatz

Natur erleben

-  lokaler Wanderweg (lt. Wanderkarte Gemeinde Wessobrunn)
-  Wander-/Radweg, überörtlich und regional "Jakobs-/ König- Ludwig-Weg"
-  Aussichtspunkte, wichtige Blickachsen Richtung Alpen und Hohenpeißenberg
-  Naturdenkmäler / naturnahe Landschaftsteile
-  Einkehrmöglichkeiten

**Flächennutzungsplan mit integriertem
Landschaftsplan
Gemeinde Wessobrunn**

**Themenkarte Erholung und Landschaftsbild
Informationskarte ohne Bindungswirkung für den Einzelnen**

Auftraggeber: Gemeinde Wessobrunn



Georg Guggemos, Erster Bürgermeister

Projektbearbeitung: Dr. Ulrike Pröbstl-Haider, Stadtplanerin SRL, Freie Landschaftsarchitektin BDLA
Dipl.-Ing. Maja Niemeyer


Dr. Ulrike Pröbstl-Haider

Bad Kohlgrub, den 30.07.2024

AGL

Maßstab 1 : 20.000

Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung GmbH

Koordinatensystem UTM 32
Planzeichnung zur Maßnahme nur
bedingt geeignet; keine Gewähr für
Mauhaltigkeit. Bei der Vermessung sind
etwaige Differenzen auszugleichen

Gehweg 1
D-82433 Bad Kohlgrub
Tel. ++49 (0) 8845 75 72 630
office@agl-gmbh.com
www.agl-gmbh.com