
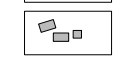






### Zeichenerklärung

-  Gemeindegrenze
-  Gebäude

### Wasserschutz

-  Fließ- und Stillgewässer
-  Wasserschutzgebiete  
(mit Angaben der Schutzzone; es gelten die jeweils per Verordnung getroffenen Verbote und Regelungen)
-  Bachlauf verrohrt  
(Öffnung, Rückführung in einen naturnahen Zustand inkl. Uferbepflanzung, wo möglich)
-  Verbesserung der Fließgewässerqualität erforderlich  
(Anlage von extensiv bewirtschafteten Pufferstreifen entlang von Fließgewässern (Bäche 3. Ordnung mind. 10m, Gräben mind. 5-10m jeweils beidseitig), Rückführung begradigter oder technisch verbauter Fließgewässer in naturnahen Zustand)

Grundlage: Aussagen Wasserwirtschaftsamt Weilheim, 2017 und 2022

### Gewässerstrukturkartierung (GSK) Fließgewässer Gesamtbewertung

-  1 - unverändert
-  2 - gering verändert
-  3 - mäßig verändert
-  4 - deutlich verändert
-  5 - stark verändert
-  6 - sehr stark verändert
-  7 - vollständig verändert
-  keine Bewertung

Quelle: „Gewässerstrukturkartierung von Fließgewässern in Bayern“ nach EG- WRRL, UmweltAtlas, März 2019

### Flusswasserkörper (FWK) ökologischer Zustand (ohne Darstellung)

Rott, Rottenbach, Wielenbach, Fendter Bach - mäßig

Quelle: Bewertung nach Anhang V WRRL, UmweltAtlas, März 2019

### Flusswasserkörper (FWK) Chemischer Zustand (ohne Darstellung)

Rott, Rottenbach, Wielenbach, Fendter Bach - nicht gut

Quelle: Bewertung nach Anhang IX WRRL, UmweltAtlas, März 2019

## Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Wessobrunn



## THEMENKARTE Wasser

Informationskarte ohne Bindungswirkung für den Einzelnen

Auftraggeber: Gemeinde Wessobrunn

Projektbearbeitung: Dr. Ulrike Pröbstl- Haider  
Freie Landschaftsarchitektin BDLA

Bad Kohlgrub, den 04.06.2024

Maßstab 1 : 40.000



Koordinatensystem UTM 32  
Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen

**AGL**  
Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung GmbH  
Institut für ökologische Forschung  
HRB 289685

Gehmweg 1  
D-82433 Bad Kohlgrub  
Tel. ++49 (0) 8845 75 72 630  
office@agl-gmbh.com  
www.agl-gmbh.com