




Zeichenerklärung zu Boden und Georisiken





-  Gemeindegrenze
-  Gebäude

Bodentypen




-  Abgrenzung unterschiedlicher Bodentypen (Legende in Themenkarte Geologie und Boden)

Grundlage: Übersichtsbodenkarte, M 1:25.000, LfU, Stand Februar 2017

Wesentliche Bodenfunktionen



-  **Waldböden**
 - hohes Standortpotential für Bodenorganismen und Grundlage der natürlichen Vegetation
 - hohes Retentionsvermögen bei Niederschlagsereignissen
 - hohe Wasserspeicherefähigkeit
-  **Böden der Wiesen und Weiden mittlerer bis höherer Lagen**
 - geringe bis mäßige Ertragsfähigkeit für die Landwirtschaft
 - hohes Standortpotential für natürliche Vegetation
 - außerhalb der Mooflächen überwiegend geringes Retentionsvermögen bzw. Wasserspeicherefähigkeit bei Niederschlagsereignissen
-  **Böden im Siedlungsbereich**
 - starke anthropogene Überprägung
 - überwiegend Verlust der natürlichen Bodenfunktionen in Folge Versiegelung/ intensiver Nutzung
-  **Böden mit besonderer Biotopschutzfunktion**
 - Böden amtlich kartierter Biotopflächen (gem. amtlicher Kartierung)

Massenbewegungen/ Gefährdungen (Georisiken)

-  Objekte mit Georisiken (geologisch und hydrogeologisch bedingte Gefahrenstellen)
-  Ablagerungen
Ablagerungsbereiche von Sturz- oder Rutschprozessen
-  Anbruchbereiche
Anbruchkanten von Hangbewegungen

Grundlage: Umweltatlas Bayern, Übersicht zu Geogefahren- Massenbewegungen, Stand Januar 2019

Wasserschutz

-  Fließ- und Stillgewässer
-  Wasserschutzgebiete (mit Angaben der Schutzzone; es gelten die jeweils per Verordnung getroffenen Verbote und Regelungen)

Grundlage: Aussagen Wasserwirtschaftsamt Weilheim, 2017 und 2022

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Wessobrunn



THEMENKARTE Boden und Georisiken

Informationskarte ohne Bindungswirkung für den Einzelnen

Auftraggeber: Gemeinde Wessobrunn

Projektbearbeitung: Dr. Ulrike Pröbstl- Haider
Freie Landschaftsarchitektin BDLA

Bad Kohlgrub, den 24.10.2023

N

Maßstab
1 : 40.000

AGL
Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung
Institut für ökologische Forschung
Gehmweg 1
D-82433 Bad Kohlgrub
Tel. ++49 (0) 8845 75 72 630
E-mail office@agl-proebstl.de
www.agl-proebstl.de